

Väljavõtte tegija: Jekaterina Jelizaveta Sibul

Asutus: Jõelähtme Vallavalitsus

Kuupäev: 25.07.2019 15:27:08

Kinnistusosakond Tartu Maakohtu kinnistusosakond

Uus registriosa number 14206402

Kinnistu nimi

Korter nr

Õigsuse märke Elektrooniline registriosa omab õiguslikku tähendust: 08.05.2013

Digitoimik Kinnistustoimiku kõik dokumendid on digitaalsed alates 8.05.2013

I jagu KINNISTU KOOSSEIS					
Kande number	Katastritunnus	Sihtotstarve ja asukoht	Pindala	Avamine, koosseisu muudatused, ühendamise ja jagamise kanded	Kande kehtivus
1	24504:003:0961	Transpordimaa 100%, Harju maakond, Jõelähtme vald, Loo alevik, Kuusiku tee. Katastriüksus on moodustatud plaani ja kaardimaterjali alusel.	20788 m2	Registriosa avamisel 27.02.2013 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 8.05.2013. Kinnistussekreter Anne UrmKohtunikuabi Neeme Laane	kustutatud
1	24504:003:0961	Transpordimaa 100%, Harju maakond, Jõelähtme vald, Loo alevik, Kuusiku tee. Katastriüksus on moodustatud plaani ja kaardimaterjali alusel.	20788,0 m2	Maakatastri andmed üle võetud 23.12.2018.	kustutatud
1	24504:003:0961	Transpordimaa 100%, Harju maakond, Jõelähtme vald, Loo alevik, Kuusiku tee. Katastriüksus on moodustatud plaani ja kaardimaterjali alusel.	20793,0 m2	Maakatastri andmed üle võetud 31.12.2018.	kehtiv
II jagu OMANIK					
Kande number	Omanik		Kande alus		Kande kehtivus
1	Jõelähtme vald		27.02.2013 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 8.05.2013. Kinnistussekreter Anne UrmKohtunikuabi Neeme Laane		kehtiv
III jagu KOORMATISED JA KITSENDUSED					
Kande number	Kinnistat koormavad piiratud asjaõigused (v.a. hüpoteegid) ja märked; käsutusõiguse kitsendused		Märked piiratud asjaõiguste kohta, kannete muudatused ja kustutamised		Kande kehtivus
1	Isiklik kasutusõigus tähtajaga 10 aastat Adven Eesti AS (registrikood 10066299) kasuks. Tasuta isiklik kasutusõigus kinnistuga püsivalt ühendatud maa-aluse kaugküttevõrgu ehitamiseks, arendamiseks, omamiseks, majandamiseks, kasutamiseks, kasutusse andmiseks, säilitamiseks, rekonstrueerimiseks, remontimiseks, korras hoidmiseks, hooldamiseks, asendamiseks ja muul viisil ekspluateerimiseks vastavalt 03.07.2015 lepingu punktile 3 ning 03.07.2015 lepingu lisaks nr 2 olevale plaanile. 3.07.2015 asjaõiguslepingu alusel sisse kantud 15.07.2015. Kohtunikuabi Mare Tomingas				kehtiv
2	Isiklik kasutusõigus Aktsiaselts Loo Elekter (registrikood 10017616) kasuks. Asjaõigusseaduse § 158 1 järgne tähtajatu ja tasuline isiklik kasutusõigus vastavalt 06.10.2015.a sõlmitud lepingu punktidele 2., 3., 4. ja lepingu lisaks nr 2 olevale plaanile. 6.10.2015 asjaõiguslepingu alusel sisse kantud 18.10.2015. Kohtunikuabi Anu Kuus				kehtiv
3	Isiklik kasutusõigus OÜ Bitakco (registrikood 10727387) kasuks. Tähtajatu isiklik kasutusõigus vastavalt 08.05.2019 lepingu punktidele kaks üks (2.1.) ja kaks kaks (2.2.) ning kaks viis (2.5.) ja kaks kuus (2.6.) ning lepingu lisaks nr 1 olevale plaanile. 8.05.2019 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 21.05.2019. Kohtunikuabi Kariina Orr				kehtiv
IV jagu HÜPOTEEGID					
Kande number	Hüpoteegid		Hüpoteegi summa	Märked hüpoteekide kohta, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus